



MEXICALTZINGO
2.- 074

3.-

MUNICIPIO	X
ODAS	
DIF. IMCUFI DE	
OTROS	

4.- FECHA: 15/03/2022

Cuenta Pública 2021
Inventario de Bienes Inmuebles

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

5	6	7	8	9	10	11			12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25			26					
						MEDIDAS Y COLINDANCIAS																DEPRECIACIÓN								
NUM.	CUE NTA	SUBCU ENTA	NOMBRE DE LA CUENTA DEL INMUEBLE	UBICACIÓN	LOCALIDAD	NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE	SUPERFICIE (M2)	SUPERFICIE CONST RUIDA (M2)	FECHA DE ADQUISICION	VALOR DE ADQUISICION	USO	DOCUMENTO QUE ACREDITA LA POSESION	NÚMERO DE ESCRITURA VIO FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PÚBLICO DE PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE ADQUISICION	TIPO	NÚMERO	FECHA	FECHA DE ALTA ÚTIL	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	%	ANUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS	
1	123	1	TERRENOS REVALUACION DE TERRENOS	BENITO JUAREZ G. S/N LA ESTACION DE POLICIA MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	6.75 CALLE INDEPENDENCIA	15.25 CALLE 5 DE FEBRERO	43.39 CALLE LIC. BENITO JUAREZ G.	41.30 CALLE CUAHUTEMOC	578.2	58.80	0000-00-00	10,000.00	MODULO DE LA ASE	/	/		074-01-031-01-000000	10,000.00	ADJUDICACION			00-00-00	2013-02-15	2013-02-15	-	-	-		
2	123	2	TERRENOS - JARDINES	PLAZA HIDALGO MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	35.80 AV. INDEPENDENCIA	35.80 AV. MIGUEL HIDALGO Y C.	92.55 PARROQUIA	92.55 CALLE HIDALGO	3,313.29	324.00	0000-00-00	20,000.00	PLAZA CIVICA	02637 /	398-1220		0740100102000000	20,000.00	ADJUDICACION			00-00-00	2012-09-09	2012-09-09	-	-	-		
3	123	3	TERRENOS - PANTONES	PANTEON MUNICIPAL CALZ AL PANTEON N S/N MUNICI NENTAM BATTI	MEXICALTZINGO	97.00 PABLO RAMOS	97.00 CALZ AL PANTEON	235.00 PABLO RAMOS	235.00 MIGUEL RAMOS	22.78	20.00	0000-00-00	10,000.00	PANTEON	2186 /	00036695		0740109101000000	10,000.00	ADJUDICACION			00-00-00	2013-05-17	2013-05-17	-	-	-		

				MEXICAL TZINGO																																									
4	123 1	5		TERRENO S - PREDIO S NO EDIFICADO	LAGUN AS DE OXIDACI ÓN	EL LLANO S/N EL POTERO MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	115.20 EL LLANO	115.20 EL LLANO	167.30 EL LLANO	167.30 EL LLANO	19.27 2.96	0.00	0000- 00-00	5,500. 00	LAGUN AS	4308 /	757	074011460 1000000	5,500. 00	ADJUDIC ACIÓN		00 00- 00- 00	2012 -12- 27 14:0	1.17																				
5	123 1	5		TERRENO S - PREDIO S NO EDIFICADO	RIO JARAL	BARRAN CA RIO EL JARAL S/N MAZACH ULCO MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	10.00 RICARDO ALCOCER	10.00 IMEIDA RANGEL RODRIGU EZ	78.10 JOSÉ AGUILAR	78.10 GUSTAV O SOMERA DOMING UEZ	781.0 0	0.00	0000- 00-00	235.0 00.00		/		074011533 3000000	0.00	DONACI ÓN	E 5	20 12- 12- 27 8:22	2012 -12- 28 12:3	-																				
6	123 3	3		EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - AUDITORI OS	SALON FEIPE ESTRADA	CUAUHT ÉMOC S/N LA ESTACIÓ N MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	14.50 JARDIN DE NIÑOS NENTAM BATI	14.50 COMITE MPAL P.R.I.	10.00 CALLE CUAUHT ÉMOC	10.00 JORGE SOMERA	145.0 0	145.0 0	0000- 00-00	2,000. 00	EDIF. PUB.O COM E RCIAL	02658 /	400-1226	074010744 3000000	2,000. 00	ADJUDIC ACIÓN		00 00- 00- 00	2012 -05- 09 09:3	9:17																				
7	123 3	4		EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - BIBLIOTEC AS	BIBLIOT ECA MUNICI PAL	CUAUHT ÉMOC S/N LA ESTACIÓ N MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	14.70 SALON FEIPE ESTRADA	14.08 CASA DE LA CULTURA	16.95 CALLE CUAUHT ÉMOC	19.67 C. ABEL SOMERA VILLALBA	281.6 1	275.0 0	0000- 00-00	1,500. 00	EDIF. PUB.O COM E RCIAL	/		074-01- 105-61- 0000000	1,500. 00	ADJUDIC ACIÓN		00 00- 00- 00	2013 -02- 15 11:0	1:32																				
8	123 3	5		EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - EDIFICIOS ADMINIST RATIVOS	ESTANCI A INFANTI L	NO M. DIAZ G. S/N CENTRO MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	22.80 D.I.F. MUNICIP AL	22.80 UNIDAD DEPORTI VA	37.60 D.I.F. MUNICIP AL	37.60 CALLE PRISCILIA NO M. DIAZ G.	857.2 8	750.0 0	0000- 00-00	1,497. 36	EDIF. PUB.O COM E RCIAL	02646 /	401-1228	074010550 2000000	1,497. 36	ADJUDIC ACIÓN		00 00- 00- 00	2012 -05- 09 09:4	0:45																				
9	123 3	5		EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - EDIFICIOS ADMINIST RATIVOS	PALACI O MUNICI PAL	INDEPEN DENCIA 100 CENTRO MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	48.63 JESUS ALAZANE S, ROBERTO DOTOR	50.24 CALLE INDEPEN DENCIA, MANUEL CEUDO	58.84 CALLE IGNACIO ALENDE, ROBERTO DOTOR	58.81 MANUEL CEUDO, JESUS GARCIA	1,765 .17	1,500. 00	0000- 00-00	15,00 0.00	EDIF. PUB.O COM E RCIAL	/		074-01- 002-02- 0000000	15,00 0.00	ADJUDIC ACIÓN		00 00- 00- 00	2012 -05- 09 09:4	3:02																				

10	123	5	NO HABITACIONALES - EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	COMISARIADO EJIDAL	NO M. DIAZ G. S/N EL POTRERO MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	20.29 SECUNDARIA	20.30 CALLE NARCISO MENDOZA	52.80 JARDIN DE NIÑOS BENITO JUAREZ	52.80 CALLE PRISCILIA NO M. DIAZ G.	1,071.48	950.00	0000-00-00	5,000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	/				00-00-00	2012-05-15	6 años 11 meses 8:05	2				
11	123	6	NO HABITACIONALES - GIMNASIO S Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA	PRISCILIA NO M. DIAZ G. S/N EL POTRERO MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	262.85 PARQUE LUISA I. CAMPOS DE L.	251.50 CALLE NARCISO MENDOZA	233.51 POTRERO	225.11 CALLE PRISCILIA NO M. DIAZ G.	42.30	510.00	0000-00-00	2,500.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	20997 /	00035878	074011230	30000000	2,500.00	ADJUDICACION	00-00-00	2012-12-27	6 años 11 meses 8:19	2		PROTOCOLIZACION
12	123	8	NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO DE AGUA	HIDALGO S/N CENTRO MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	5.40 PLAZA HIDALGO	5.40 PLAZA HIDALGO	3.35 PLAZA HIDALGO	3.35 CALLE N HIDALGO	18.09	0.00	0000-00-00	4,000.00	POZO PARA EXTRACCION DE AGUA	008716 /	240	074010010	30000000	4,000.00	ADJUDICACION	00-00-00	2012-09-09	6 años 11 meses 5:11	2		INMATRICULADO
13	123	8	NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	TANQUETE ELEVADO	CAJAL PANTEON S/N CENTRO MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	19.00 ALVARO MORENO	19.00 CAJAL PANTEON	47.00 DANIEL VILLALVA	47.00 JUAN SANCHEZ	893.00	0.00	0000-00-00	10,000.00	TANQUETE	007441 /	104	074-01-105-61-000000	10,000.00	ADJUDICACION	00-00-00	2012-09-09	6 años 11 meses 6:04	2		INMATRICULADO	
14	123	8	NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	CLINICA MUNICIPAL	MENDOZA S/N EL CALVARI MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	22.60 IGNACIO ISLAS VILCHIS	51.60 CALLE NARCISO MENDOZA	44.80 CELTO AGUILAR CORTEZ	59.00 CALLE IGNACIO ALLENDE	1,662.08	750.00	0000-00-00	17,000.00	CLINICA	007453 /	102	074010252	80000000	17,000.00	ADJUDICACION	00-00-00	2012-09-09	6 años 11 meses 7:14	2		INMATRICULADO
15	123	8	NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	LECHERIA	NO M. DIAZ G. S/N CENTRO MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	11.08 UNIDAD DEPORTIVA	11.08 UNIDAD DEPORTIVA	10.10 UNIDAD DEPORTIVA	10.10 CALLE PRISCILIA NO M. DIAZ G.	111.9	111.9	0000-00-00	2,000.00	EDIF. PUBLICO COMERCIAL	02663 /	399-1223	074010550	30000000	2,000.00	ADJUDICACION	00-00-00	2012-09-09	6 años 11 meses 8:31	2		INMATRICULADO
16	123	8	NO HABITACIONALES - OTROS EDIFICIOS	MODULO DE VIGILANCIA 01	BENITO JUAREZ S/N SAN JOSE MEXICALTZINGO	MEXICALTZINGO	6.05 PROP. PRIVADA	6.05 PROP. PRIVADA	5.75 CALLE BENITO JUAREZ G.	5.75 PROP. PRIVADA	36.92	36.92	0000-00-00	1,000.00	MODULO	/			1,000.00	ADJUDICACION	00-00-00	2012-09-09	6 años 11 meses 2:36	2			

17	123 3	8	EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - OTROS EDIFICIOS	MODUL O DE VIGILAN CIA 03	CARR. TOLUCA- TENANG O S/N MACH UICO MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	16.29 CALLE IGNACIO ALLENDE		17.01 CARR. TOLUCA- TENANG O	22.40 CALLE CITLALU	102.7 4	58.62	0000- 00-00	8,000. 00	MODU LO	/						00 00- 00- 00	2012 -05- 09 -09- 04 3:30	6 año 11 me ses	2		
18	123 3	8	EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - OTROS EDIFICIOS	CASA DE LA CULTUR A	CUAHUT EMOC S/N/LA ESTACIÓ N MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	14.08 BIBLIOTE CA MPAL.	14.88 PROP. PRIVADA	31.90 CALLE CUAHUT EMOC	33.89 ABEL SOMERO V.	390.6 8	280.0 0	0000- 00-00	10,00 0.00	EDIF. PUB.O COMI RCIAL	/						00 00- 00- 00	2012 -05- 09 -09- 04 6:16	6 año 11 me ses	2		
19	123 3	8	EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - OTROS EDIFICIOS	POZO SOLIDA RIDAD	CAZ. AL PANTEO N S/N ESTACIÓ N MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	10.30 CALZADA AL PANTEO N	13.14 GUSTAVO SOMERA DOMING UEZ	20.10 PRUDEN CIO R. RAMOS ARZATE	18.89 CARR. TOLUCA- TENANG O	240.3 4	25.00	0000- 00-00	10,00 0.00	POZO	/						00 00- 00- 00	2012 -05- 09 -09- 04 6:51	6 año 11 me ses	2		
20	123 3	8	EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - OTROS EDIFICIOS	SOCAVO N II	PRIV. CAZ. AL PANTEO N S/N MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	18.45 FELIPE ESTRADA N	18.45 CAMINO A OCOTITLA N	100.90 AYUNTA MIENTO DE MEXICAL TZINGO	100.90 AYUNTA MIENTO DE MEXICAL TZINGO	1,861 .60	0.00	0000- 00-00	10,00 0.00	TIRADE RO DE BASUR A	/						00 00- 00- 00	2012 -05- 09 -09- 04 7:27	6 año 09 11 me ses	2	CONTRATO DE COMPRA- VENTA	
21	123 3	8	EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - OTROS EDIFICIOS	SOCAVO N	PRIV. CAZ. AL PANTEO N S/N EL TROZO MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	29.75 CLETTO AGUILAR N	29.75 CAMINO A OCOTITLA N	100.90 AYUNTA MIENTO DE MEXICAL TZINGO	100.90 FELIX SALVADO R DEL VALLE	3,001 .77	0.00	0000- 00-00	7,500. 00	TIRADE RO DE BASUR A	/						00 00- 00- 00	2012 -05- 09 -09- 04 7:57	6 año 09 11 me ses	2		
22	123 3	9	EDIFICIOS NO HABITACI ONALES - RASTROS	RASTRO MUNICI PAL	FRANCIS CO VILLA S/N SAN JOSE MEXICAL TZINGO	MEXICAL TZINGO	42.00 ALEJAND RO LINAS RICARDO RIOS	42.00 CALLE FRANCISC O VILLA	52.40 PRIV. EMILIAN O ZAPATA	52.40 BUTIFRAN O DOTOR	2,200 .80	800.0 0	0000- 00-00	4,000. 00	EDIF. PUB.O COMI RCIAL	007417 /	103					00 00- 00- 00	2012 -05- 09 -09- 04 0:01	6 año 11 me ses	2	INMATRIC ULADO	

“Bajo protesta de decir verdad declaramos que la información y los reportes, son razonablemente correctos y son responsabilidad de la administración 2019 - 2021”.

[Handwritten signature]
B.P.
ARIADNE SARAY BENITEZ EZPIÑOZA
PRESIDENTA MUNICIPAL



[Handwritten signature]
B.P.
CARLOS EDUARDO SANCHEZ GARCIA
SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO



[Handwritten signature]
RAFAEL MURILLO DIAZ
TESORERO MUNICIPAL



[Handwritten signature]
B.P.
DOMINGO JAIMES MORALES

TITULAR DEL ORGANO INTERNO DE CONTROL

