



REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>	SERVICIO: <input type="checkbox"/>
LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN (MENOR DE 60 m2)			
DESCRIPCIÓN:			
AUTORIZAR CONSTRUCCIÓN MENOR A 60 m2			
FUNDAMENTO LEGAL:	LIBRO DECIMO OCTAVO DEL CODIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO ARTICULO 18.20,18.21,18.22,18.23, ARTÍCULO 143 Y 144 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO		
DOCUMENTO A OBTENER:	LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	VIGENCIA:	1 AÑO
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		PARA CUALQUIER TIPO DE CONSTRUCCIÓN	
REQUISITOS:	ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:
PERSONAS FÍSICAS			
SOLICITUD	SI		DAR CUMPLIMIENTO AL USO DE SUELO DESIGNADO POR EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE MEXICALTZINGO, ESTAR AL CORRIENTE CON SUS IMPUESTOS, TENER FRENTE A VIA PÚBLICA RECONOCIDA
RECIBO PREDIAL ACTUALIZADO	SI		
IDENTIFICACIÓN OFICIAL	SI		
DOCUMENTO DONDE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI		
IMAGEN SATELITAL	SI		
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	SI		
LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE	SI		
PLANOS ARQUITECTÓNICOS PLANOS ESTRUCTURALES, (DOS JUEGOS)	SI		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS			
SOLICITUD	SI		DAR CUMPLIMIENTO AL USO DE SUELO DESIGNADO POR EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE MEXICALTZINGO, ESTAR AL CORRIENTE CON SUS IMPUESTOS, TENER FRENTE A VIA PÚBLICA RECONOCIDA
RECIBO PREDIAL ACTUALIZADO	SI		
IDENTIFICACIÓN OFICIAL	SI		
DOCUMENTO DONDE ACREDITE LA PROPIEDAD	SI		
IMAGEN SATELITAL	SI		
CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL	SI		
LICENCIA DE USO DE SUELO VIGENTE	SI		
PLANOS ARQUITECTÓNICOS PLANOS ESTRUCTURALES, PLANOS DE INSTALACIONES: HIDRAHULICA, SANITARIA Y ELECTRICA (FIRMADOS POR EL RESPONSABLE DE OBRA, DOS JUEGOS)	SI		
ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y PODER NOTARIAL.	SI		
INSTITUCIONES PÚBLICAS			



DURACIÓN DEL TRÁMITE:	DE 10 A 15 MINUTOS	TIEMPO DE RESPUESTA:	5 DÍAS HÁBILES
COSTO:	1.- \$8.44 X m2 VIVIENDA DE INTERES SOCIAL 2.- \$25.34 X m2 VIVIENDA POPULAR 3.- \$29.57X m2 VIVIENDA MEDIA CASA HABITACIÓN 4.- \$49.84Xm2 VIVIENDA RESIDENCIAL 5.- \$41.40Xm2 EDIFICACIONES MERCANTILES, INDUSTRIALES O DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/> EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL		
OTRAS ALTERNATIVAS:	NO APLICA		
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	SI NO CUENTA CON EL USO DE SUELO, ALINEAMIENTO, FRENTE A VÍA PÚBLICA NO ES APTA PARA PODER OTORGARLE LAM LICENCIA.		

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		P.L.PL.U. MARÍA DE LOURDES GARDUÑO FRÍAS	
DOMICILIO:	CALLE: INDEPENDENCIA	NO. INT. Y EXT.:	100
COLONIA:	CENTRO	MUNICIPIO:	MEXICALTZINGO
C.P.:	52180	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	LUNES-VIERNES 09:00-18:00 HRS.
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
722	2-63-09-07	108	NA
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA:	NA		
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	NA		
DOMICILIO:	CALLE: NA	NO. INT. Y EXT.:	NA
COLONIA:	NA	MUNICIPIO:	NA
C.P.:	NA	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	NA
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
NA	NA	NA	NA
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:	NA		
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿CUALES SON LOS REQUISITOS PARA OBTENER LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN?		
RESPUESTA:	SE LE PROPORCIONA AL CONTRIBUYENTE EL FORMATO DE SOLICITUD EN DONDE ALO REVERSO VIENEN TODOS LOS REQUISITOS DE LOS DIFERENTES TRÁMITES QUE SE REALIZAN EN LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿CUAL ES EL COSTO DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN?		
RESPUESTA:	ES DEENDIENDO DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN Y DEL PROYECTO A REALIZAR		
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿CUANTO TIEMPO SE TARDA EN OBTENER LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN?		
RESPUESTA:	ES UN PROCESO QUE EMPIEZA DESDE LA CÉDULA INFORMATIVA, ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL, LICENCIA DE USO DE SUELO Y AL FINAL LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN, PROCESO QUE TARDA APROXIMADAMENTE 1 MES.		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS			
NA			



GOBIERNO DEL
ESTADO DE MÉXICO



EDOMÉX
DECISIONES FIRMES. RESULTADOS FUERTES.

<p>ELABORÓ:  C. CESAR TOYAR DOMÍNGUEZ _____ NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:  P.L.P.U. MARÍA DE LOURDES GARDUNO FRÍAS _____ NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 09/10/2019</p>
--	--	--