



## REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS CÉDULA DE INFORMACIÓN

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO: <input type="checkbox"/>
<b>CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN</b>				
DESCRIPCIÓN:				
INFORMAR AL CIUDADANO LOS USOS DEL SUELO, LA DENSIDAD DE VIVIENDA, EL COEFICIENTE DE OCUPACIÓN DEL SUELO, EL COEFICIENTE DE UTILIZACIÓN DEL SUELO Y LA ALTURA DE EDIFICACIONES Y LAS RESTRICCIONES DE ÍNDOLE FEDERAL, ESTATAL Y MUNICIPAL, QUE PARA UN PREDIO O INMUEBLE DETERMINADO ESTABLEZCA EL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE MEXICALTZINGO.				
FUNDAMENTO LEGAL:		ARTÍCULO 5.54 DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y 143 DEL REGLAMENTO DEL LIBRO QUINTO, ARTÍCULO 143 Y 144 DEL CÓDIGO FINANCIERO DEL ESTADO DE MÉXICO.		
DOCUMENTO A OBTENER:		CÉDULA INFORMATIVA DE ZONIFICACIÓN	VIGENCIA: 1 AÑO	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		PARA CUALQUIER TIPO DE CONSTRUCCIÓN		
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>				
SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL		SI	1	CUBRIR EL COSTO DE LA CÉDULA
DOCUMENTO CON QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA		SI	1	
IMAGEN SATELITAL		SI	1	
** EN CASO DE TRAMITARLO EL REPRESENTANTE LEGAL ANEXAR:		SI	1	
• DOCUMENTO DONDE ACREDITE LA PROPIEDAD		SI	1	
• CARTA PODER, CON COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR, DEL REPRESENTANTE LEGAL Y DE DOS TESTIGOS		SI	1	
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>				
SOLICITUD FIRMADA POR EL PROPIETARIO Y/O REPRESENTANTE LEGAL		SI	1	CUBRIR EL COSTO DE LA CÉDULA
DOCUMENTO CON QUE ACREDITE LA PERSONALIDAD JURIDICA		SI	1	
IMAGEN SATELITAL		SI	1	
** EN CASO DE TRAMITARLO EL REPRESENTANTE LEGAL ANEXAR:		SI	1	
• DOCUMENTO DONDE ACREDITE LA PROPIEDAD		SI	1	
• CARTA PODER, CON COPIA DE IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR, DEL REPRESENTANTE LEGAL Y DE DOS TESTIGOS		SI	1	
ACTA CONSTITUTIVA DE LA EMPRESA Y PODER NOTARIAL.		SI	1	
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>				
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		DE 10 A 15 MINUTOS	TIEMPO DE RESPUESTA:	5 DÍAS HÁBILES



<b>COSTO:</b>	
<b>FORMA DE PAGO:</b>	<input type="checkbox"/> EFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/> X <input type="checkbox"/> TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/> TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/> EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
<b>DÓNDE PODRÁ PAGARSE:</b>	TESORERIA MUNICIPAL
<b>OTRAS ALTERNATIVAS:</b>	NO APLICA
<b>CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE</b>	CUMPLIR CON LOS REQUISITOS QUE SE SOLICITAN

<b>DEPENDENCIA U ORGANISMO:</b>		<b>UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:</b>	
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO		DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO	
<b>TITULAR DE LA DEPENDENCIA:</b>		P.L.P.L.U. MARÍA DE LOURDES GARDUÑO FRÍAS	
<b>DOMICILIO:</b>	CALLE: INDEPENDENCIA	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	100
<b>COLONIA:</b>	CENTRO	<b>MUNICIPIO:</b>	MEXICALTZINGO
<b>C.P.:</b>	52180	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> LUNES-VIERNES 09:00-18:00 HRS.	
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>
722	2-63-09-07	108	NA
<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>			
NA			
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>			
<b>OFICINA:</b>	NA		
<b>NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:</b>	NA		
<b>DOMICILIO:</b>	CALLE: NA	<b>NO. INT. Y EXT.:</b>	NA
<b>COLONIA:</b>	NA	<b>MUNICIPIO:</b>	NA
<b>C.P.:</b>	NA	<b>HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:</b> NA	
<b>LADA:</b>	<b>TELÉFONOS:</b>	<b>EXTS.:</b>	<b>FAX:</b>
NA	NA	NA	NA
<b>CORREO ELECTRÓNICO:</b>			
NA			
<b>MUNICIPIOS QUE ATIENDE:</b>	NA		
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>			
<b>PREGUNTA FRECUENTE 1:</b>	¿EN QUE USOS DE SUELO SON ADECUADOS PARA CONSTRUIR?		
<b>RESPUESTA:</b>	EN LOS MARCADOS EN EL PLAN DE DESARROLLO URBANO DE MEXICALTZINGO COMO HABITACIONALES		
<b>PREGUNTA FRECUENTE 2:</b>	NA		
<b>RESPUESTA:</b>	NA		
<b>PREGUNTA FRECUENTE 3:</b>	NA		
<b>RESPUESTA:</b>	NA		
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>			
NA			

<b>ELABORÓ:</b> C. CÉSAR TOVAR DOMÍNGUEZ NOMBRE COMPLETO	<b>VISTO BUENO:</b> P.L.P.L.U. MARÍA DE LOURDES GARDUÑO FRÍAS NOMBRE COMPLETO	<b>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</b> 09/10/2019
--	---	--